

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

1. Podstawą do realizacji budowy garaży jest Decyzja Nr 642.2024 z dnia 22.07.2024r. Starosty Bełchatowskiego o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlany i udzieleniu pozwolenia na budowę.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia rys. wykonawczych.
3. Przedmiary dołączone do specyfikacji technicznej są dodatkowymi materiałami pomocniczymi przy realizacji inwestycji.
4. Po zakończeniu prac wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektu powykonawczego wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

I. Budowa budynków garażowych

Budowa dwóch budynków garażowych, 5-cio i 7-dmio postojowych.

Budynek garażowy 5-cio postojowy zaprojektowany na planie prostokąta o granicznych wymiarach 18,39 m długości elewacji frontowej oraz 6,20 m długości elewacji bocznej oraz budynek garażowy 7-dmio postojowy zaprojektowany na planie prostokąta o granicznych wymiarach 25,65 m długości elewacji frontowej oraz 6,20 m długości elewacji bocznej.

WARIANT I – WYKONANIE W TECHNOLOGII MUROWANEJ

1. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – Wymagania ogólne.
 - 1) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – Betonowanie. Betonowanie konstrukcji.
 - 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – Roboty murarskie.
 - 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – Montaż konstrukcji drewnianych. Wieżba dachowa.
 - 4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – Tynkowanie.
 - 5) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – Betonowanie. Zbrojenie.
 - 6) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – Wykonywanie pokryć dachowych. Obróbki blacharskie. Rynny i rury spustowe.
2. Projekt techniczny – konstrukcja.
3. Kosztorys nakładczy – budowa budynku garażowego na 5 stanowisk.
4. Kosztorys nakładczy – budowa budynku garażowego na 7 stanowisk.

WARIANT II – WYKONANIE W TECHNOLOGII KONSTRUKCJI STALOWYCH

1. Przedmiar robót.
2. Rysunki wykonawcze – montażowe konstrukcji stalowej.
3. Budynki z obudową z płyt warstwowych PIR gr. 6 cm (ściany), 10 cm (dach płaski).
4. Fundamentowanie zgodne z projektem technicznym (płyta żelbetowa).

II. Budowa instalacji elektrycznej zasilającej wewnętrznej i zewnętrznej.

1. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – instalacja elektryczna.
2. Projekt techniczny instalacji elektrycznej.
3. Przedmiar – instalacja elektryczna.

III. Utwardzenie terenu.

1. Specyfikacja techniczna – utwardzenie terenu.
2. Projekt techniczny – utwardzenie terenu.
3. Przedmiar robót – utwardzenie terenu.

