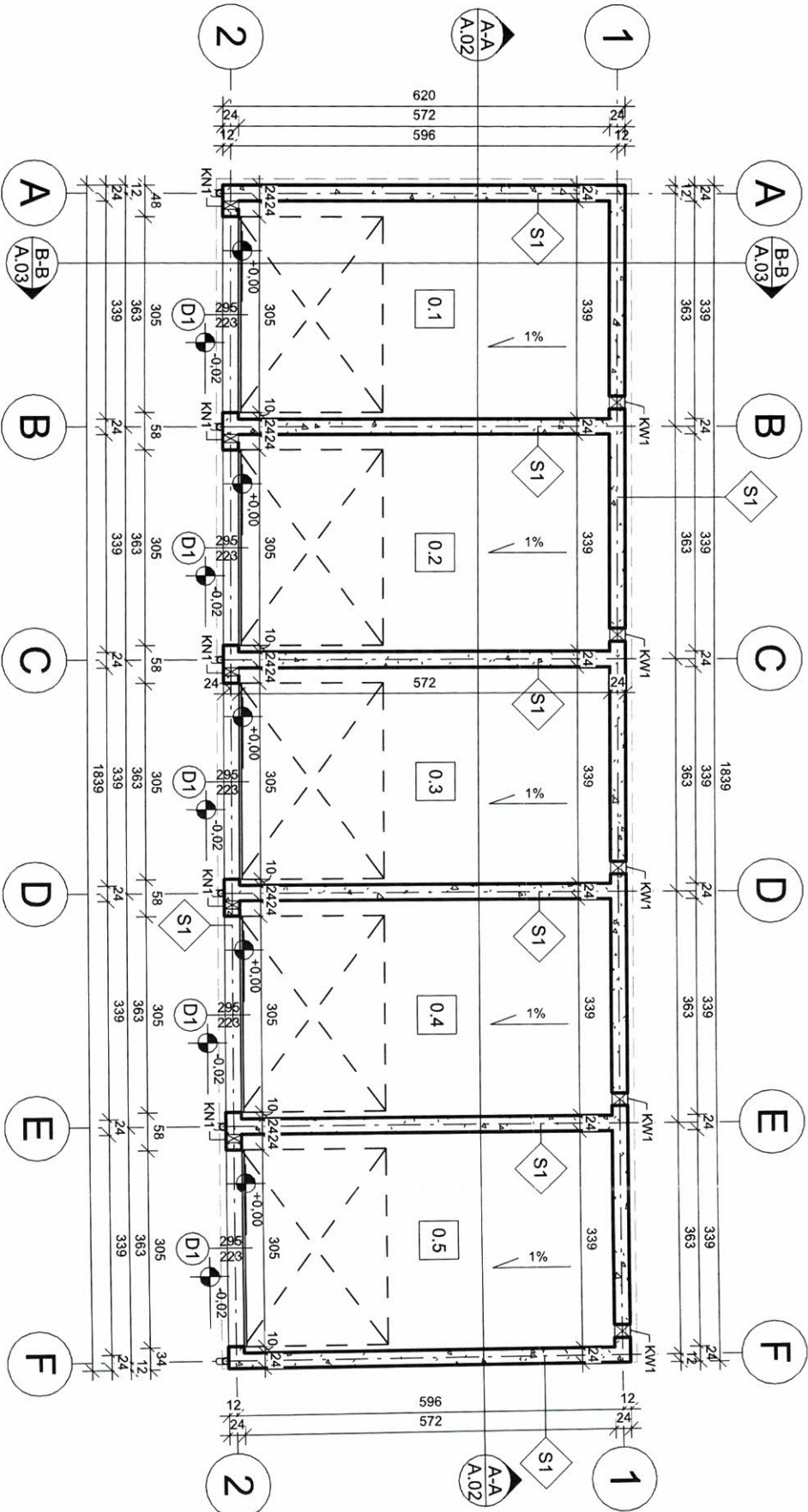
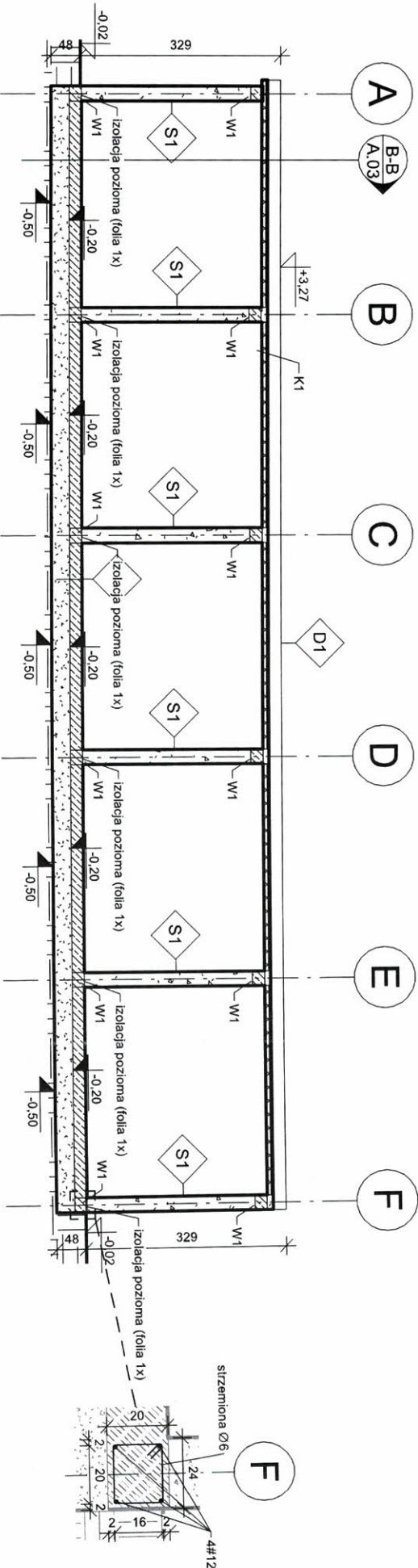




Rzut parteru
1 : 100



Przekrój A-A
1 : 100

Opis dachów		
Symbol	Typ	Warstwy
D1	Dach	10cm Płyta obornicka

Opis ścian		
Symbol	Typ	Warstwy
S1	Ściana konstrukcyjna 24cm	Tynk C-W Pustak gazobetonowy H+H

Opis posadzek		
Symbol	Typ	Warstwy
P1	Fundament	20cm Płyta fundamentowa żelbetowa 30cm Podsyпка płaskowa, zagęszczana

UWAGI OGÓLNE:

- Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy sprawdzić wszystkie wymiary i rzędnę na budowie. Zastąpienie niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym i pozostawianymi opracowaniami branżowymi, a stanem istniejącym, należy wykluczyć i uzgodnić z projektantem i projektantami branżowymi.
- Wszystkie prace przy wykonywaniu elementów budowlanych muszą być realizowane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz z zachowaniem szczególnego reżimu technologicznego.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa poż., bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- Dla zaprojektowanych elementów nie konstrukcyjnych takich jak: sufity podwieszane, posadzki, dopuszcza się stosowanie różnych systemów po uzgodnieniu z inwestorem oraz projektantem.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej oraz opisie technicznym projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- Zmiany są możliwe w przypadku, kiedy proponowane rozwiązania są mniej kosztowne i co najmniej równorzędne konstrukcyjnie, funkcjonalnie i technicznie do wskazanych w dokumentacji. Rozwiązaniem takim winny być zawsze uszczegółowione informacje konieczne dla kompletnej oceny przez autorów projektu, łącznie z rysunkami, obliczeniami projektowymi, specyfikacjami technicznymi i cenami, określeniem poziomu oszczędności dla inwestora, proponowaną technologią budowy i innymi istotnymi szczegółami. Zmiany w geometrii budowli, zastosowanych materiałach i rozwiązaniach technicznych muszą zostać zaakceptowane przez projektantów. Wszystkie rozwiązania techniczne, organizacyjne i inne związane z prawidłową realizacją budowy i przekazywaniem obiektu użytkownikowi a nie zawarte w komplecie materiałów zwanych dalej dokumentacją techniczną winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi w budownictwie normami, sztuką budowlaną i zasadami realizacji obiektu, jego części i wyposażenia.
- Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach technicznych winny być traktowane tak, jakby były ujęte w każdej części dokumentacji.
- Niniejszy projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
- Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć środkiem owado- i grzybobójczym, ognioochronnym.
- Wymiary drzwi podano na rysunkach zarówno w świetle muru jak i ościeżnic, okien w świetle muru. Przed zamontowaniem stolarki należy zwrócić uwagę na wymiary otworów na budowie.

Zestawienie drzwi				
Symbol	Liczba	Orientacja	Szerokość w murze w świetle	Wysokość w murze w świetle
D1	5	Garażowe 305	295	228 223

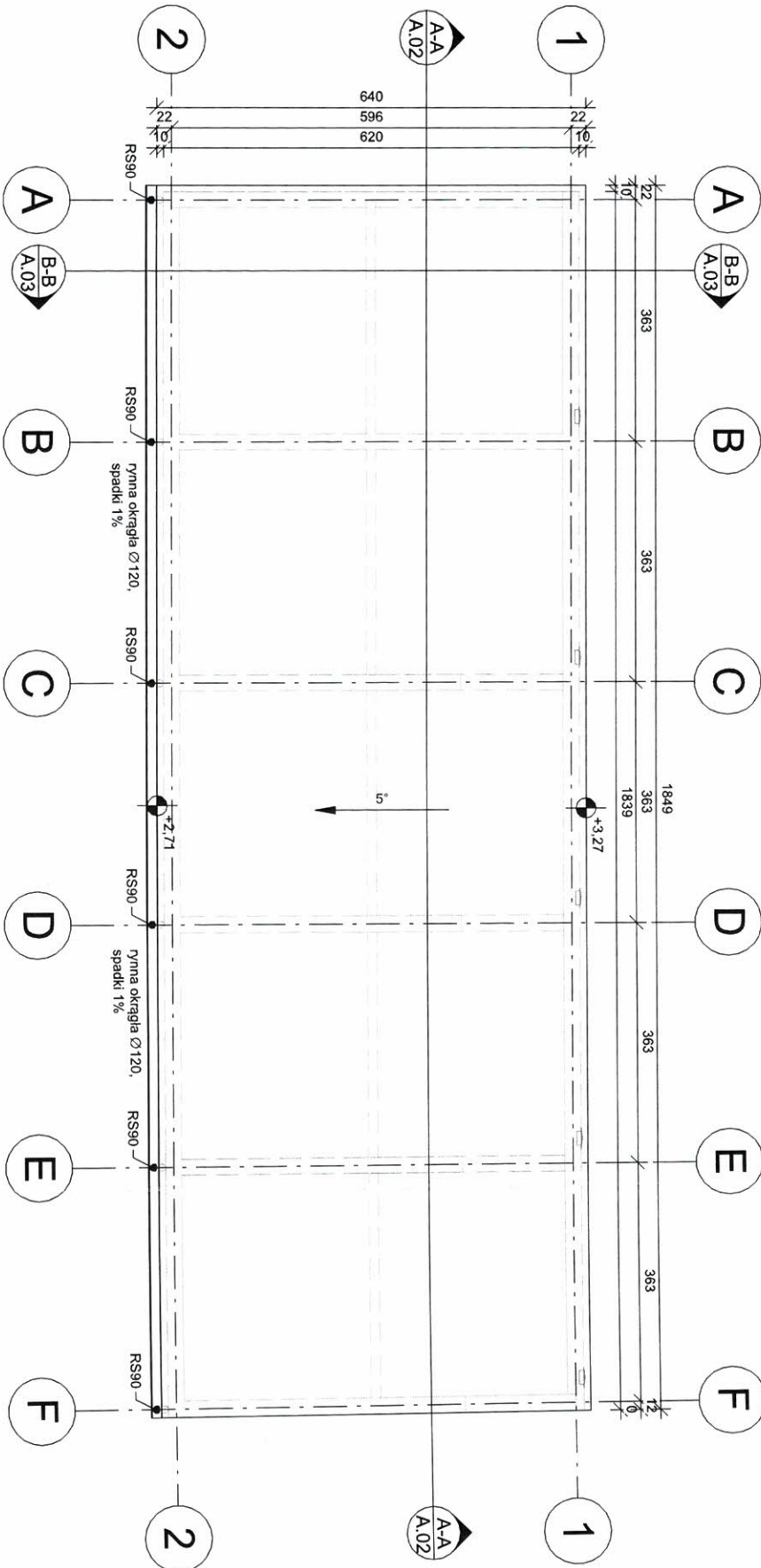
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ	
Nr	Nazwa Pow.
0.1	Garaż 1 19,39 m ²
0.2	Garaż 2 19,39 m ²
0.3	Garaż 3 19,39 m ²
0.4	Garaż 4 19,39 m ²
0.5	Garaż 5 19,39 m ²
Suma ogólna 96,95 m ²	

KN1 - kanał wentylacyjny nawiewny D25
KN1 - kanał wentylacyjny wylawny D160
W1 - wieniec żelbetowy 24x20cm, zg #412,
siłownia II 6 co 20cm
K1 - browie 17x14cm, drewno CZ4

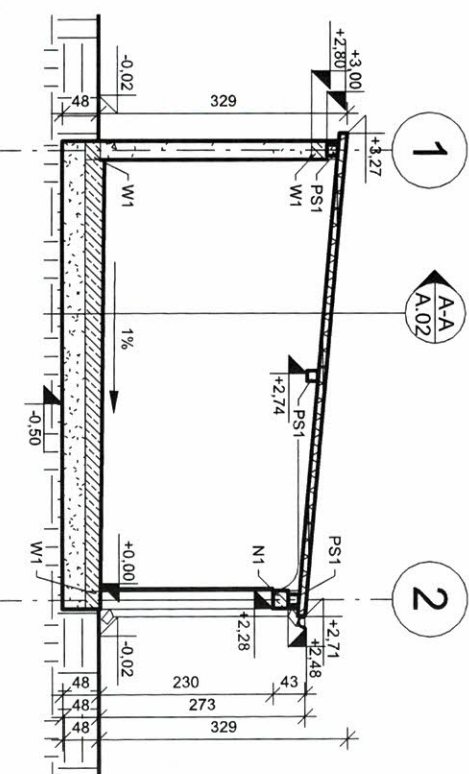
INSTAL ON
Radosław Mucha
97-400 BEŁCHATÓW
UL. HUBALA 6/54
TEL. 607-730-425

BUDYNEK GARAŻOWY NA 5 STANOWISK
POSTOJOWYCH

Adres	dz. nr ewid. 637/4, 635/14, 636/3, 638/1; obr. 10; m. Bełchatów			Skala
Przedmiot	Rzut parteru			WG RYS.
Projektant	tech. bud. Wiesław Politański GT-1-10220(66)76			Podpis
Asystent	tech. bud. Waldemar Politański			Podpis
Asystent	mgr inż. arch. Karol Szczepaniak			Podpis
Nr arkusza	A.02			Data 05.2024



Rzut dachu
1 : 100



Przekrój B-B
1 : 100

Opis dachów		
Symbol	Typ	Warstwy
D1	Dach	10cm Płyta obornicka

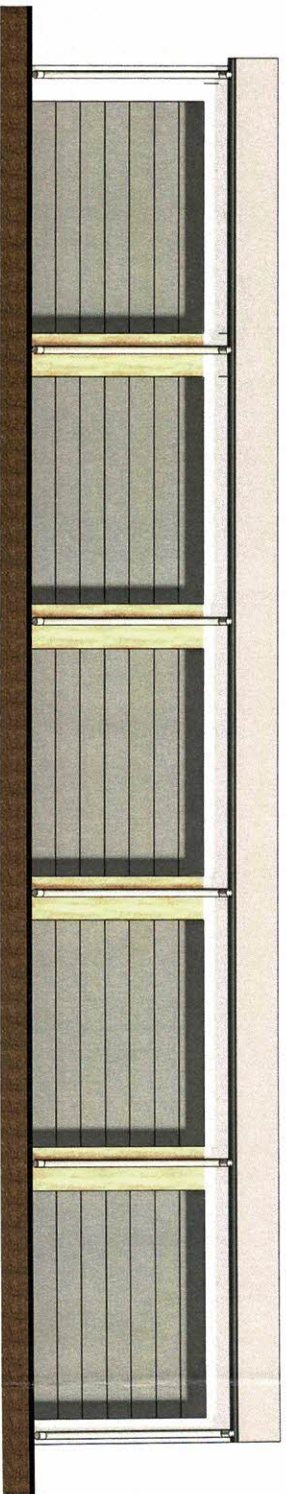
Opis ścian		
Symbol	Typ	Warstwy
S1	Ściana konstrukcyjna	1cm Tynk C-W 24cm Pustak gazobetonowy H+H

Opis posadzek		
Symbol	Typ	Warstwy
P1	Fundament	20cm Płyta fundamentowa żelbetowa 30cm Podsyпка płaskowa, zagęszczana

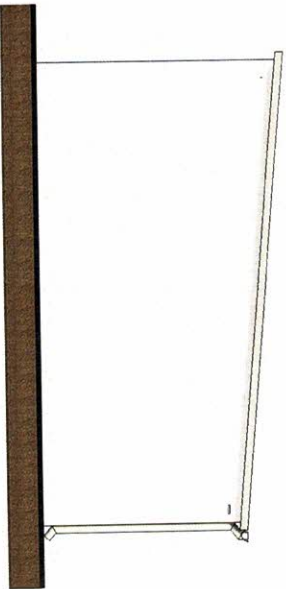
- UWAGI OGÓLNE:**
- System odwodnienia dachu należy dostosować do lokalnych warunków oraz przyjętych rozwiązań systemowych (wg instrukcji montażowej producenta).
 - Płoki śniegowe zastosować wg potrzeb.
 - Wykonac stałe dołącza do komińów oraz anten poprzez wyłaz kominiarski. Alternatywne wyjście na dach można zapewnić poprzez specjalne okno dachowe.
 - Trzony kominiowe zaleca się wykonać jako systemowe. Wykończenia komińów pod dachem zgodnie z opisem technicznym.
 - Drewniane elementy konstrukcji dachu izolować od komińów.
 - Obrobki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachowego. Stosować obrobki blacharskie z law kominiarskich i akcesoria dachowe producenta elementów pokrycia.
 - Zastosować wentylatory i nawiewy okapowe.
 - W miejscach niewyłączonych (kosze, krawędzie, kalenice, przelamania pości) zastosować dodatkową warstwę folii izolacyjnej.

KN1 - Kanał wentylacyjny nawiewny D160
KN1 - Kanał wentylacyjny wylazowy D160
W1 - wieniec żelbetowy 24x20 cm, zd 2#12, zg 2#12, strzemioma f6 co 20cm
N1 - nadproże żelbetowe 24x20 cm, zd 3#12, zg 2#12, strzemioma f8 co 15/10cm
PS1 - Pław stłowa 12x12cm

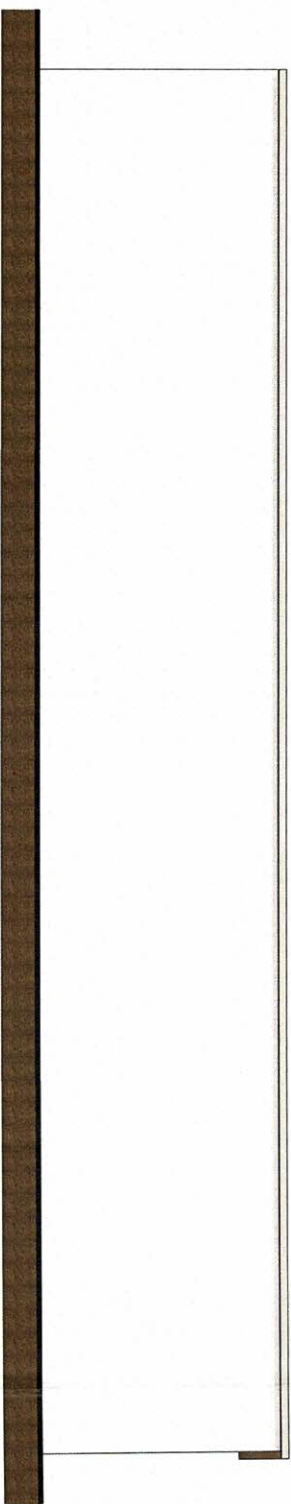
INSTAL ON Radosław Mucha 97-400 BEŁCHATÓW UL. HUBALA 6/54 TEL. 607-730-425			
BUDYNEK GARAŻOWY NA 5 STANOWISK POSTOJOWYCH			
Adres	dz. nr ewid. 637/4, 635/14, 636/3, 638/1, obr. 10, m. Bełchatów		
Przedmiot	Rzut dachu	Skala	1 : 100
Projektant	tech. bud. Wiesław Politański GT-1-10220(66)76	Podpis	
Asystent	tech. bud. Waldemar Politański	Podpis	
Asystent	mgr inż. arch. Karol Szczepaniak	Podpis	
Nr arkusza	A.03	Data	05.2024



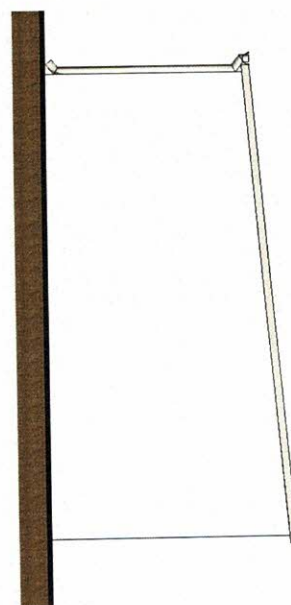
1 Południe
1 : 100



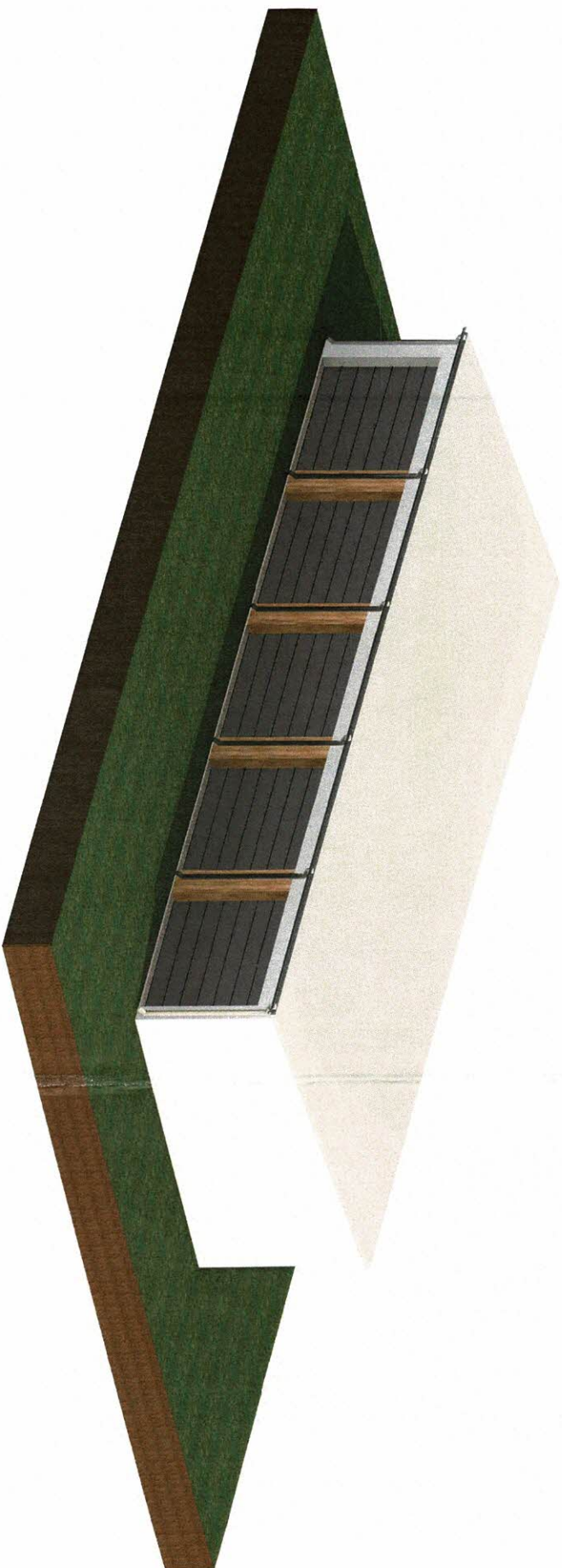
2 Zachód
1 : 100



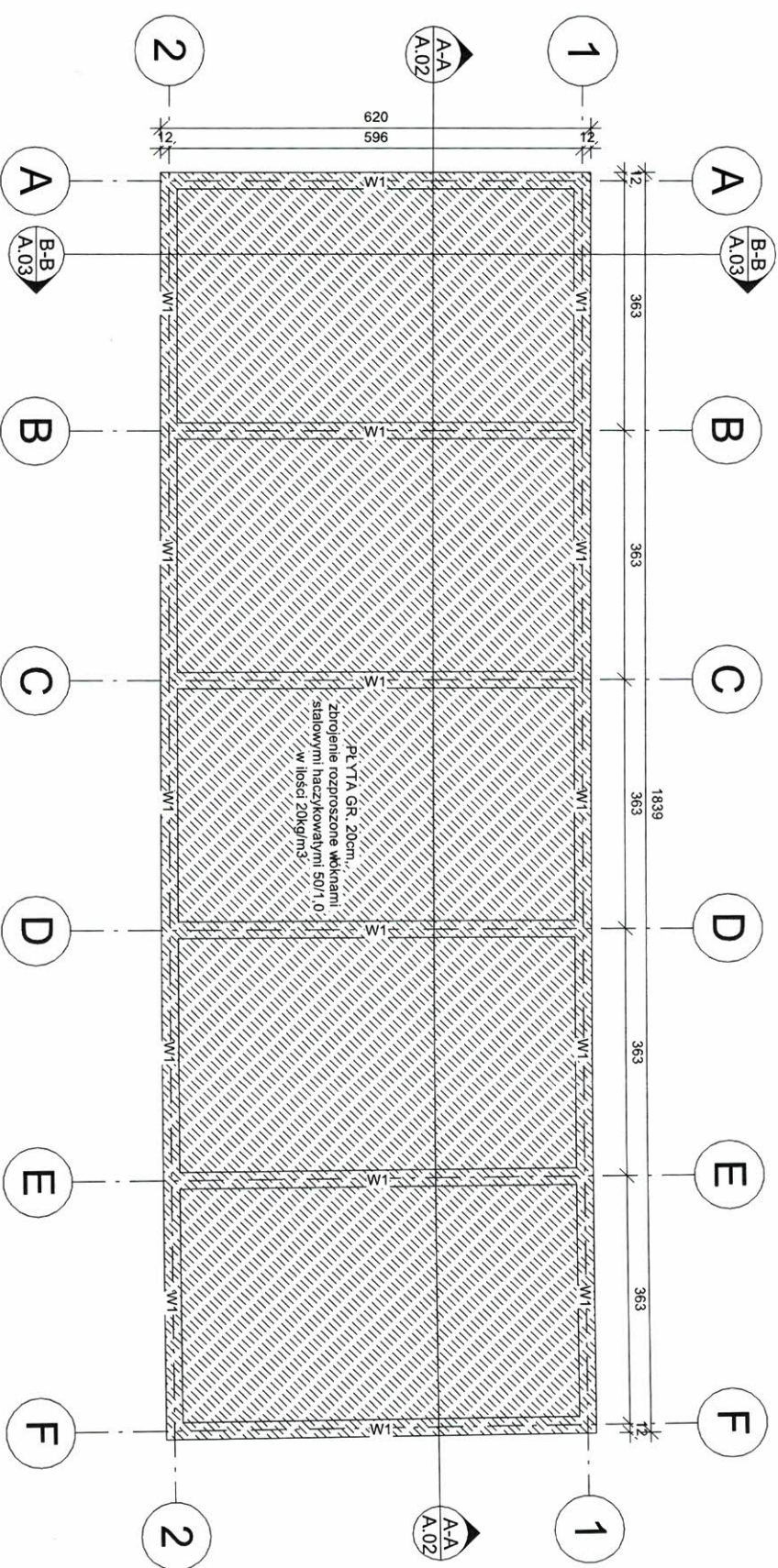
3 Północ
1 : 100



4 Wschód
1 : 100

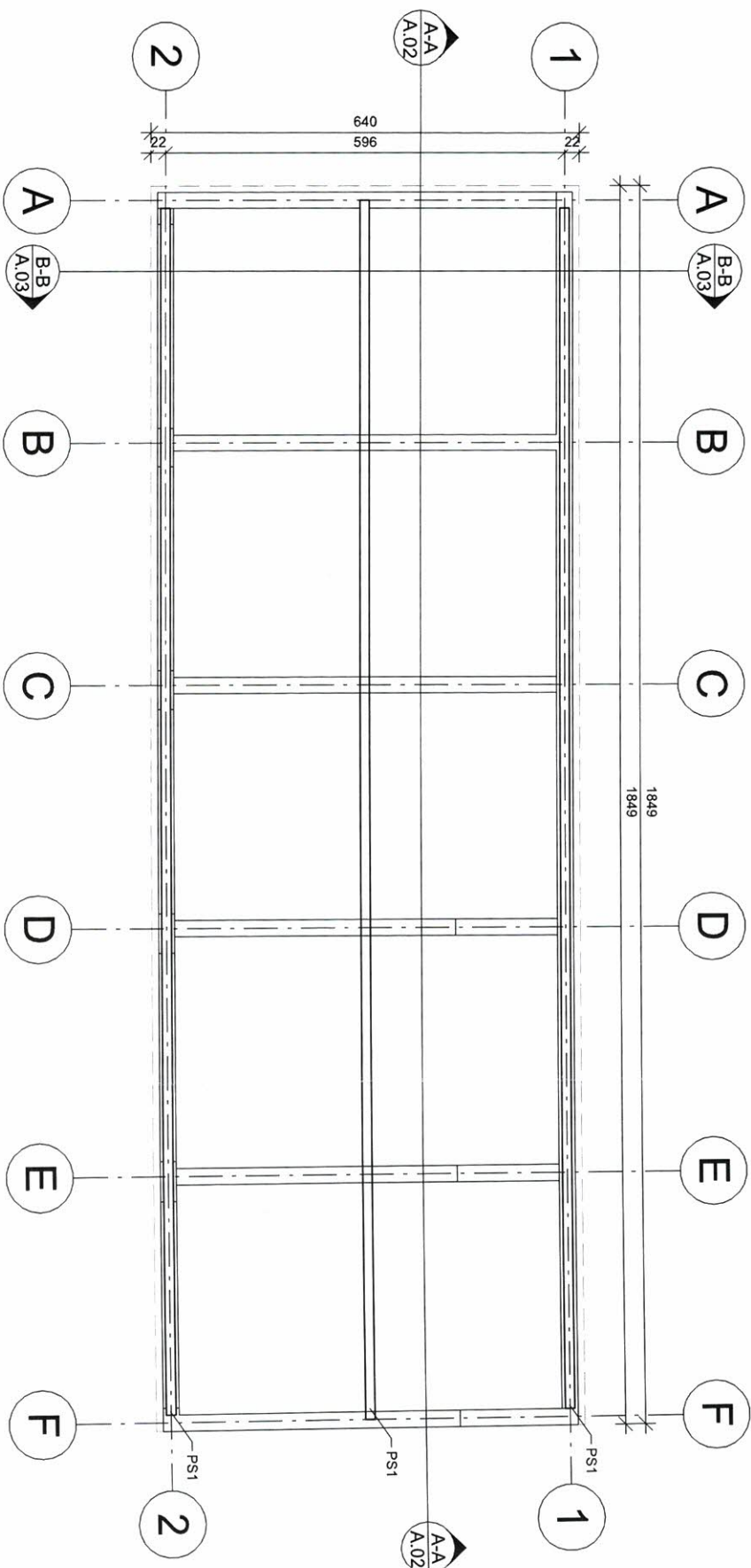


INSTAL ON Radosław Mucha 97-400 BŁĘCHATÓW UL. HUBALA 6/54 TEL. 607-730-425			
BUDYNEK GARAŻOWY NA 5 STANOWISK POSTOJOWYCH			
Adres	dz. nr ewid. 637/4, 635/14, 636/3, 638/1; obr. 10; m. Błęchatów		
Przedmiot	Elewacje	Skala	1 : 100
Projektant	tech. bud. Wiesław Politański GT-1-10220(66)76	Podpis	
Asystent	tech. bud. Waldemar Politański	Podpis	
Asystent	mgr inż. arch. Karol Szczepaniak	Podpis	
Nr arkusza	A.04	Data	05.2024



Rzut płyty na gruncie

1 : 100



Rzut więźby dachowej

1 : 100

UWAGI OGÓLNE:

- Dla zapewnienia sztywności trzonów kolumnowych należy stosować systemowe zestawy zbrojenia oraz usztywnienia przebieg dachowych w postaci systemowych uchwytych lub wybetonowane pola między krokiewiami.
- Minimalna odległość od wewnętrznej krawędzi przewodów dymowych i spalinowych 30cm.
- Elementy drewniane użytkowane w odległości mniejszej niż 30cm od krawędzi przewodu dymowego lub spalinowego zabezpieczyć blachą lub tynkiem gr 2,5cm na siałce (na długości min. 1m, słupy na całej długości).

UWAGI OGÓLNE:

- Przed przyspieszeniem do prac budowlanych należy sprawdzić wszystkie wymiary i rzędnice na budowie. Zastrzeżenie: niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi.
- Umieszczenie przebiegu instalacji odciętych z odpowiednich rysunków branżowych.
- Konstrukcja fundamentu - beton B20.
- Pod stopy oraz ławę fundamentową należy wykonać warstwę chudego betonu gr 10cm.
- Fundamenty powinny sięgać do nierozsuniętego, mineralnego gruntu rodzimego, wolnego od skałek i odpadów.
- Podstawa fundamentu musi być usytuowana poniżej lokalnej granicy przemarzania gruntu.
- Słupki fundamentowe: z betonu B20 lub bloczków betonowych B20 na zaprawie M10.
- zakończona przeciwwilgociowo i termicznie.
- Rysunki rozpatrywać łącznie z rysunkami poszczególnych branż.
- Wszystkie prace przy wykonywaniu elementów budowlanych muszą być realizowane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz z zachowaniem szczególnego reżimu technologicznego.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej oraz opisie technicznym projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach technicznych winny być traktowane tak, jakby były ujęte w każdej części dokumentacji.

PS1 - płytka stalowa 12x12cm
W1 - wieniec żelbetonowy 24x20cm, zg#12, szeregowa fte co 20cm

INSTAL ON Radosław Mucha 97-400 BEŁCHATÓW UL. HUBALA 6/54 TEL. 607-730-425			
BUDYNEK GARAŻOWY NA 5 STANOWISK POSTOJOWYCH			
Adres	dz. nr ewid. 637/4, 635/14, 636/3, 638/1; obr. 10; m. Bełchatów	Skala	1 : 100
Przedmiot	Konstrukcja	Podpis	
Projektant	tech. bud. Wiesław Politański GT-1-10220(66)76	Podpis	
Asystent	tech. bud. Waldemar Politański	Podpis	
Asystent	mgr inż. arch. Kamili Szczepaniak	Podpis	
Nr arkusza	K.01	Data	05.2024

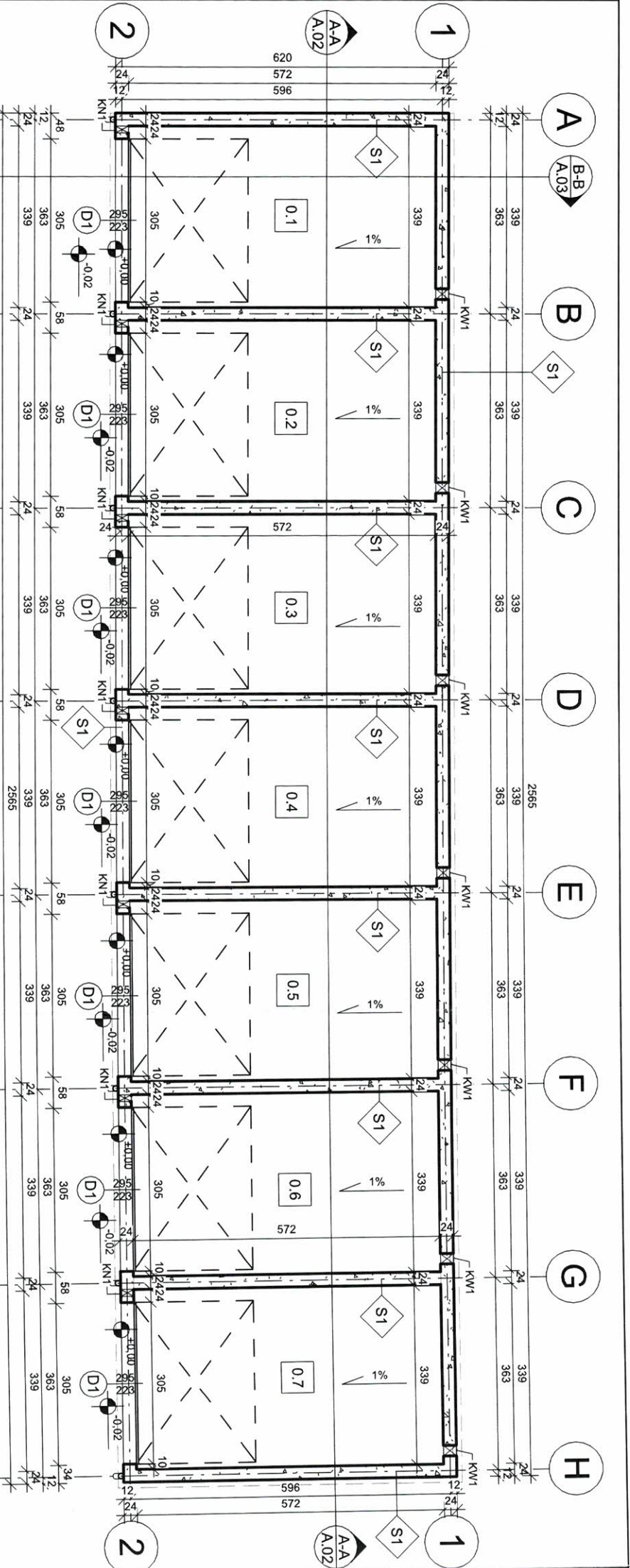
Objętość pustaków		
Typ pustaka	Objętość [m3]	Objętość zamówieniowa (przyjęto +5%) [m3]
Pustak H+H gr. 24 cm	37,82	39,7

Ilość betonu na wieńce i nadproża (bez płyty fundamentowej)		
Materiał	Objętość [m3]	Objętość zamówieniowa (przyjęto +5%) [m3]
wieńce i nadproża, beton C20/25	3,12	3,3

Ilość betonu na płytę fundamentową (bez belek i nadproży powyżej)		
Komentarze	Objętość [m3]	Objętość zamówieniowa (przyjęto +5%) [m3]
płyta fundamentowa, beton C25/30	22,80	23,9

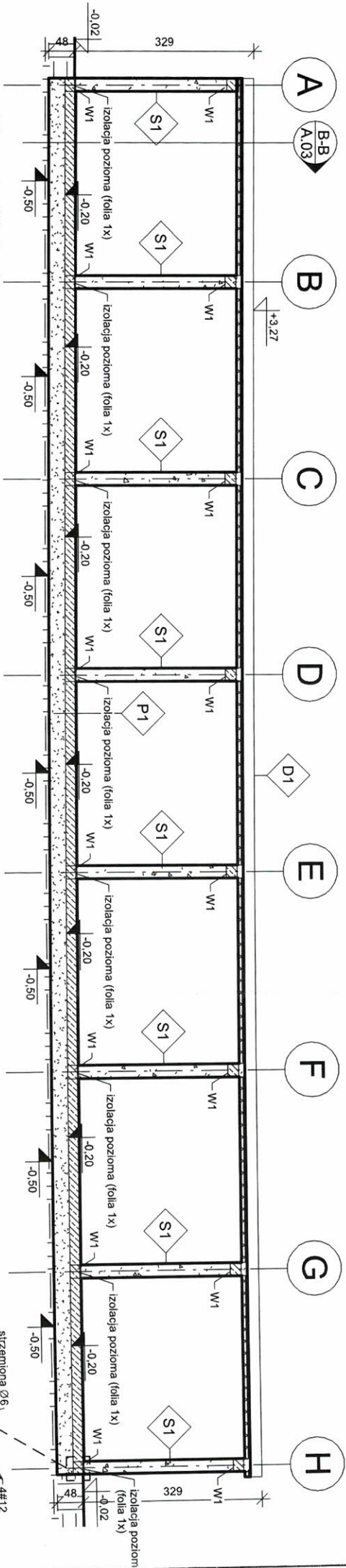
Zestawienie stali:
#12 = 532 kg
Ø6 = 115 kg
stalowe włókna haczykowane 50/1,0 = 460 kg

INSTAL ON Radosław Mucha 97-400 BELCHATÓW UL. HUBALA 6/54 TEL. 607-730-425				
Obiekt	BUDYNEK GARAŻOWY NA 5 STANOWISK POSTOJOWYCH			K.02
Adres	dz. nr ewid. 637/4, 635/14, 636/3, 638/1; obr. 10; m. Belchatów			Skala WG RYS.
Przedmiot	Zestawienie materiałów			Data Podpis
Projektant	tech. bud. Wiesław Politański	NR UPR.	GT-I-10220(66)76	05.2024
Asystent	mgr inż. arch. Kamil Szczepaniak	NR UPR.	-----	05.2024



Rzut parteru

1 : 100



Przekrój A-A

1 : 100

Opis dachów		
Symbol	Typ	Warstwy
D1	Dach	10cm Płyta obornicka

Opis ścian		
Symbol	Typ	Warstwy
S1	Ściana konstrukcyjna 24cm	Tynk C-W Pustak gazobetonowy H+H

Opis posadzek		
Symbol	Typ	Warstwy
P1	Fundament	20cm Płyta fundamentowa żelbetowa 30cm Podsyпка piaskowa, zagęszczana

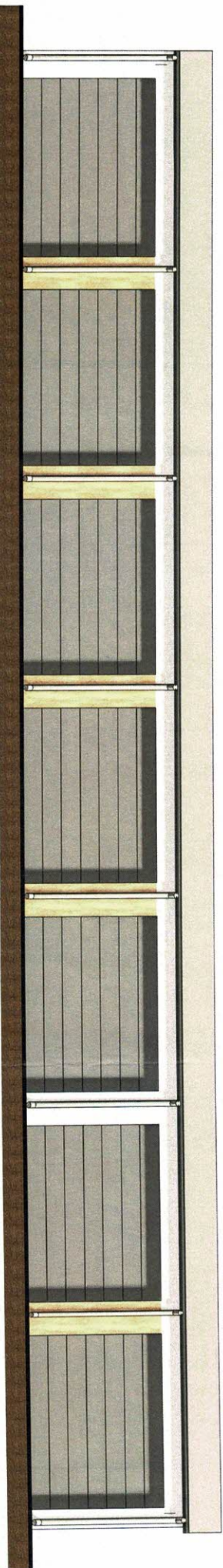
UWAGI OGÓLNE:

- Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy sprawdzić wszystkie wymiary i rzędnice na budowie. Zastąpienie niezgody pomiarów projektem architektoniczno-budowlanym i pozostawienie opracowaniem branżowym, a stanem istniejącym, należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem i projektantami branżowymi.
- Wszystkie prace przy wykonywaniu elementów budowlanych muszą być realizowane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz z zachowaniem szczególnego reżimu technologicznego.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż, bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- Dla zaprojektowanych elementów nie konstrukcyjnych takich jak: sułty podwieszane, posadzki, dopuszcza się stosowanie różnych systemów po uzgodnieniu z inwestorem oraz projektantem.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej oraz opisie technicznym projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- Zmiany są możliwe w przypadku, kiedy proponowane rozwiązania są mniej kosztowne i co najmniej równorzędne konstrukcyjnie, funkcjonalnie i technicznie do wskazanych w dokumentacji. Rozwiązaniem takim winny towarzyszyć wszelkie informacje konieczne dla kompletnej oceny przez autorów projektu, łącznie z rysunkami, obliczeniami projektowymi, specyfikacjami technicznymi, cenami, określeniem poziomu oszczędności dla inwestora, proponowaną technologią budowy i innymi istotnymi szczegółami. Zmiany w geometrii budowli, zastosowanych materiałach i rozwiązaniach technicznych muszą zostać zatwierdzone przez projektantów. Wszelkie rozwiązania techniczne, organizacyjne i inne związane z planowaną realizacją budowy i przekazaniem obiektu użytkownikowi a nie zawarte w komplecie materiałów znanych dalej dokumentacją techniczną winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi w budownictwie normami, sztuką budowlaną i zasadami realizacji obiektu, jego części i wyposazenia.
- Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach technicznych winny być traktowane tak, jakby były ujęte w każdej części dokumentacji.
- Niniejszy projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
- Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć środkami owado- i grzybobójczymi, ognioochronnym.
- Wymiary drzwi podane na rysunkach zarówno w świetle muru jak i ościeżnic, okien w świetle muru. Przed zamówieniem stolarki należy zwrócić wymiary otworów na budowie.

Zestawienie drzwi				
Symbol	Liczba	Orientacja w murze	Szerokość w świetle w murze	Wysokość w świetle w murze
D1	7	Garażowe 305	295	228 223

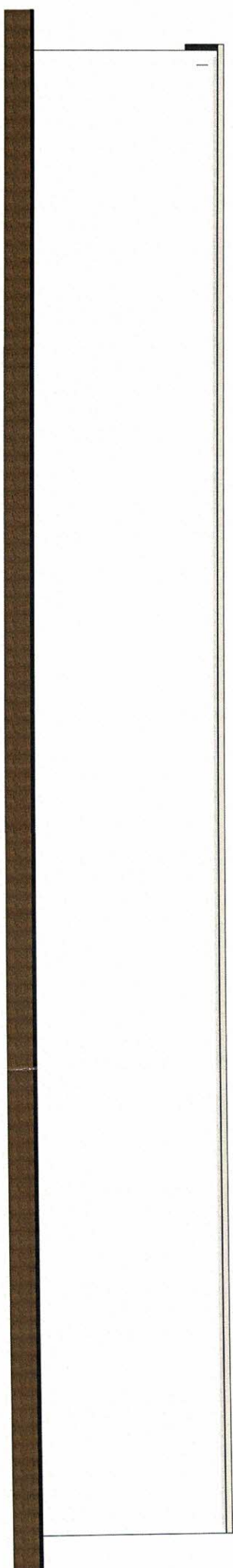
ZESTAWIENIE POMIESZCZEN		KN1 - kanał wentylacyjny nawiewny D25 KN1 - kanał wentylacyjny wylotowy D160 W1 - wieniec żelbetowy 24x20 cm, zg 4#12, szlifemiona fto co 20cm	
Nr	Nazwa	Pow.	
0.1	Garaż 1	19,39 m ²	
0.2	Garaż 2	19,39 m ²	
0.3	Garaż 3	19,39 m ²	
0.4	Garaż 4	19,39 m ²	
0.5	Garaż 5	19,39 m ²	
0.6	Garaż 6	19,39 m ²	
0.7	Garaż 7	19,39 m ²	
Suma ogólna		135,74 m ²	

INSTAL ON Radosław Mucha 97-400 BELCHATÓW UL. HUBALA 6/54 TEL. 607-730-425			
BUDYNEK GARAŻOWY NA 7 STANOWISK POSTOJOWYCH			
Adres	dz. nr ewid. 637/4, 636/14, 636/3, 638/1; obr. 10; m. Białobłotów		
Przedmiot	Rzut parteru	Skala WG RYS.	
Projektant	tech. bud. Wiesław Politański GT-1-10220(66)76	Podpis	
Asystent	tech. bud. Waldemar Politański	Podpis	
Asystent	mgr inż. arch. Kamili Szczepaniak	Podpis	
Nr arkusza	A.02		Data 05.2024



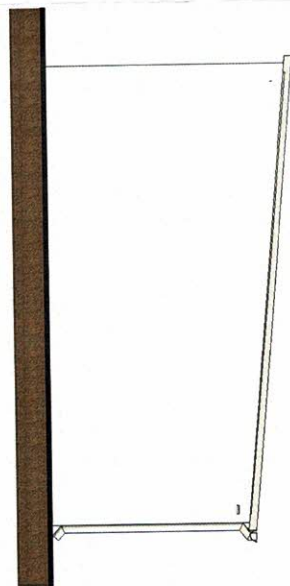
Południe

1
1 : 100



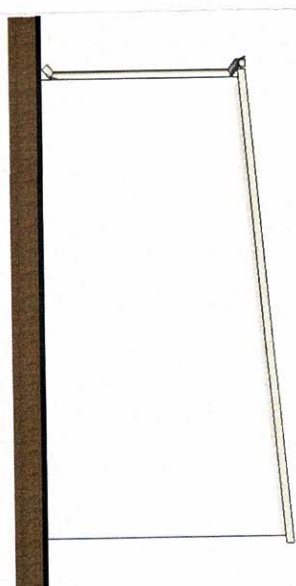
Północ

3
1 : 100



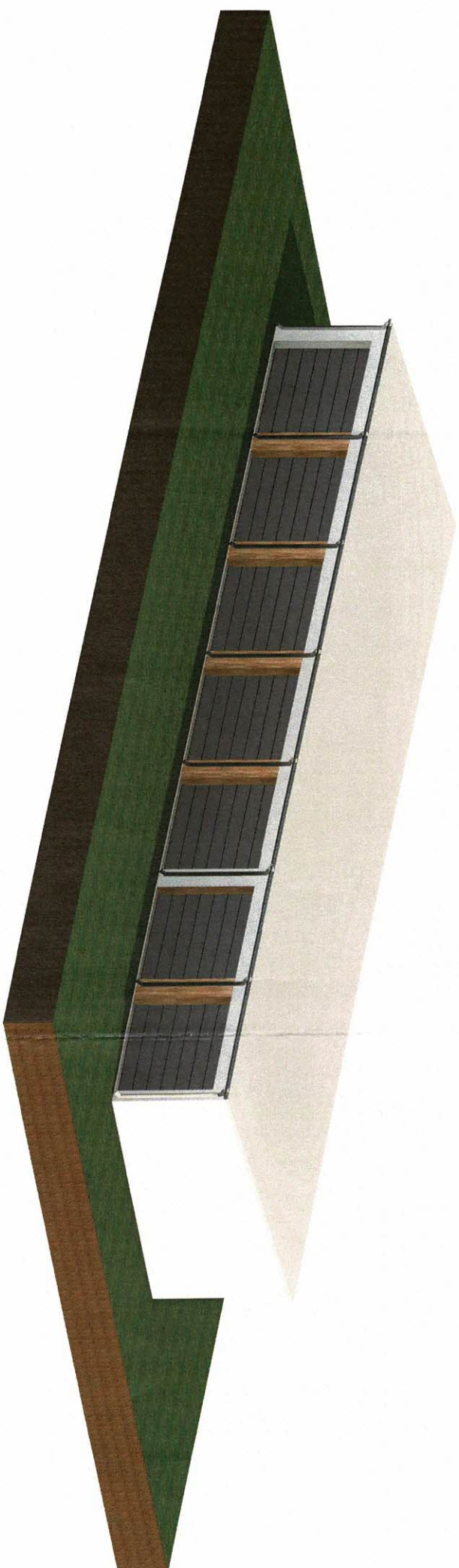
Zachód

2
1 : 100

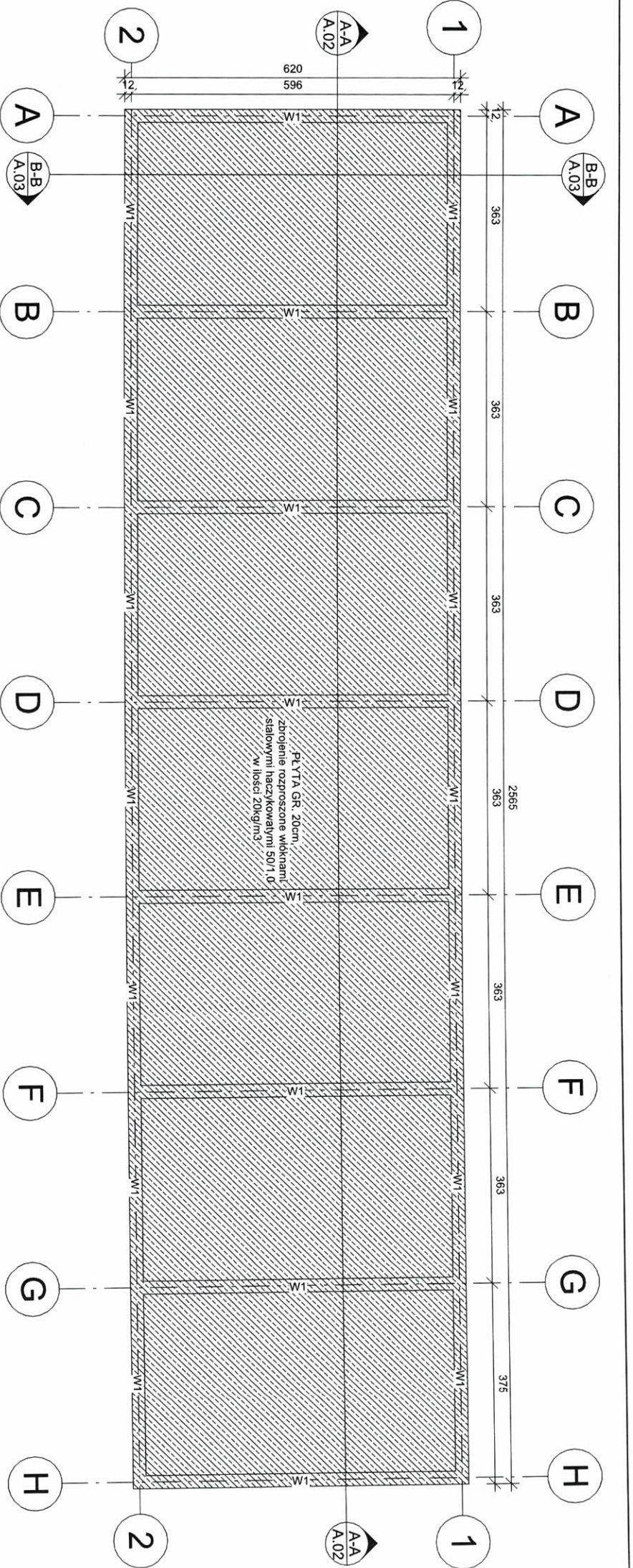


Wschód

4
1 : 100



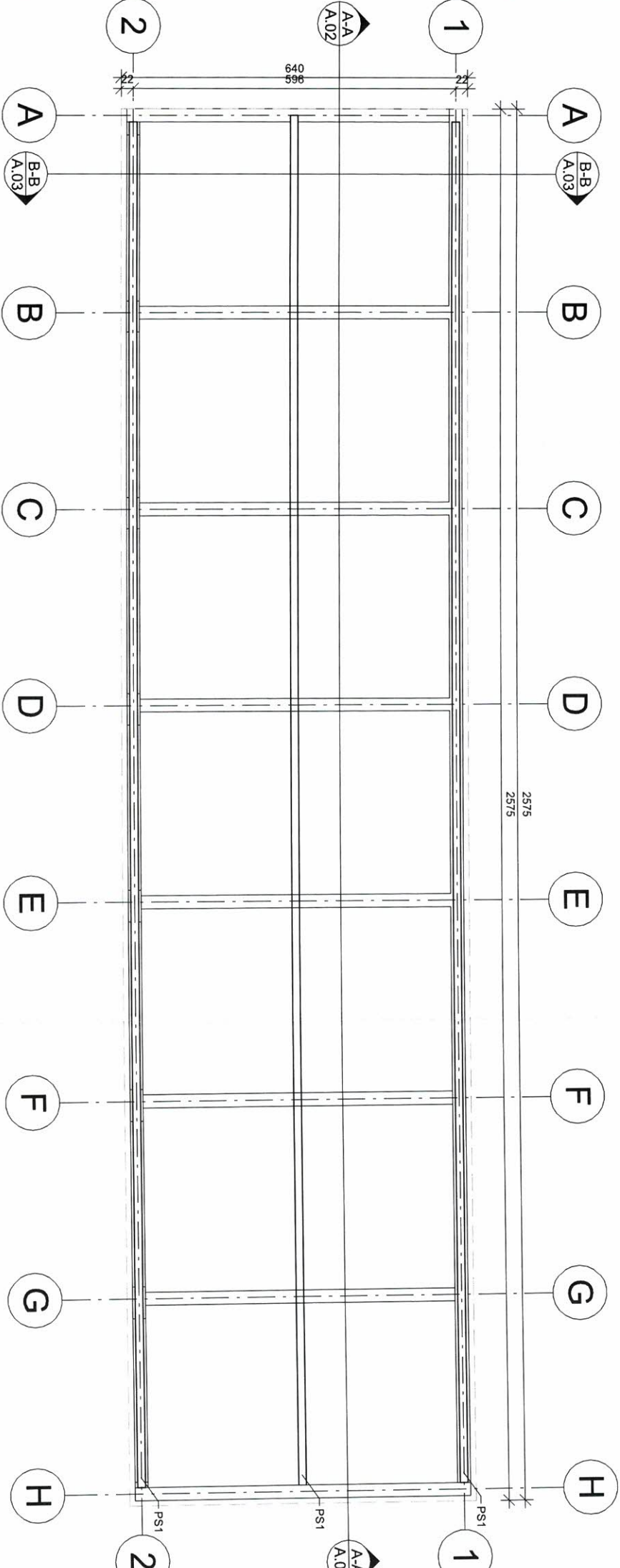
INSTAL ON Radosław Mucha 97-400 BEŁCHATÓW UL. HUBALA 6/54 TEL. 607-730-425			
BUDYNEK GARAŻOWY NA 7 STANOWISK POSTOJOWYCH			
Adres	dz. nr ewid. 637/14, 635/14, 636/3, 638/1; obr. 10; m. Bełchatów		
Przedmiot	Elewacje	Skala	1 : 100
Projektant	tech. bud. Wiesław Politański GT-1-10220(66)76	Podpis	
Asystent	tech. bud. Waldemar Politański	Podpis	
Asystent	mgr inż. arch. Kamili Szczepaniak	Podpis	
Nr arkusza	A.04	Data	05.2024



- UWAGI OGÓLNE:**
- Dla zapewnienia sztywności trzonów kominowych należy stosować systemowe zsławy zbrojenowe oraz uszywnienia przebieg dachowych w postaci systemowych uchwytych lub wybetonowane pola między krokiewiami.
 - Minimalna odległość od wewnętrznej krawędzi przewodów dymowych i spalinyowych 30cm.
 - Elementy drewniane użytkowane w odległości mniejszej niż 30cm od krawędzi przewodu dymowego lub spalinyowego zabezpieczyć blachą lub tynkiem gr 2,5cm na siałce (na długości min. 1m, słupy na całej długości).
- UWAGI OGÓLNE:**
- Przed przyspieszeniem do prac budowlanych należy sprawdzić wszystkie wymiary i rzędną na budowie. Zależnie od warunków, pominiętych projektem architektoniczno-budowlanym i pozostałymi opracowaniami branżowymi, a stanem istniejącym, należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem i projektantami branżowymi.
 - Umieszczenie przebieg instalacyjnych odczytać z odpowiednich rysunków branżowych.
 - Konstrukcja fundamentu - beton B20.
 - Pod stopy oraz ławę fundamentową należy wykonać warstwę ciutego betonu gr 10cm.
 - Fundamenty powinny sięgać do nierozmieszowanego, mineralnego gruntu rodzinnego, wolnego od składników organicznych.
 - Podstawą fundamentu musi być usytuowana poniżej lokalnej granicy przemarzania gruntu.
 - Sciana fundamentowa: z betonu B20 lub bloczków betonowych B20 na zaprawie M10 zasołowana przeciwwilgociowo i termicznie.
 - Rysunki rozstrzygać łącznie z rysunkami poszczególnych branż.
 - Wszystkie prace przy wykonywaniu elementów budowlanych muszą być realizowane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz z zachowaniem szczególnego reżimu technologicznego.
 - Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej oraz opisie technicznym projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 - Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach technicznych winny być traktowane tak, jakby były ujęte w każdej części dokumentacji.

Rzut płyty na gruncie

1 : 100



Rzut więźby dachowej

1 : 100

INSTAL ON Radosław Mucha 97-400 BEŁCHATÓW UL. HUBALA 6/54 TEL. 607-730-425			
BUDYNEK GARAŻOWY NA 7 STANOWISK POSTOJOWYCH			
Adres	dz. nr ewid. 637/4, 635/14, 636/3, 638/1, obr. 10, m. Bełchatów	Skala	1 : 100
Przedmiot	Konstrukcja	Podpis	
Projektant	tech. bud. Wiesław Politański GT-1-10220(66)76	Podpis	
Asystent	tech. bud. Waldemar Politański	Podpis	
Asystent	mgr inż. arch. Kamili Szczepaniak	Podpis	
Nr arkusza	K.01	Data	05.2024

Objętość pustaków		
Typ pustaka	Objętość [m3]	Objętość zamówieniowa (przyjęto +5%) [m3]
Pustak H+H gr. 24 cm	51,21	53,8

Ilość betonu na wieńce i nadproża (bez płyty fundamentowej)		
Materiał	Objętość [m3]	Objętość zamówieniowa (przyjęto +5%) [m3]
wieńce i nadproża, beton C20/25	4,36	4,6

Ilość betonu na płytę fundamentową (bez belek i nadproży powyżej)		
Komentarze	Objętość [m3]	Objętość zamówieniowa (przyjęto +5%) [m3]
płyta fundamentowa, beton C25/30	31,81	33,4

Zestawienie stali:
#12 = 750 kg
Ø6 = 160 kg
stalowe włókna haczykowane 50/1,0 = 640 kg

INSTAL ON

Radosław Mucha
97-400 BEŁCHATÓW
UL. HUBALA 6/54
TEL. 607-730-425

Obiekt	BUDYNEK GARAŻOWY NA 7 STANOWISK POSTOJOWYCH		K.02	
Adres	dz. nr ewid. 637/4, 635/14, 636/3, 638/1; obr. 10; m. Bełchatów		Skala	WG RYS.
Przedmiot	Zestawienie materiałów		Data	Podpis
Projektant	tech. bud. Wiesław Politański	NR UPR.	GT-I-10220(66)76	05.2024
Asystent	mgr inż. arch. Kamil Szczepaniak	NR UPR.	-----	05.2024